

DOKUMENTACE V ROZSAHU PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY

Akce:

VÝMĚNA VÝTAHŮ DOMOVA SENIORŮ VÁŽANY

Objekt:

SO 01 SPOLEČENSKÁ ČÁST

Katastr:

k. ú. Vážany u Kroměříže, parcela st. 681/68

Investor:

Město Kroměříž, Velké náměstí 115, 767 01 Kroměříž

Obsah:

- A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA**
- B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA**
- C. SITUAČNÍ VÝKRESY**
 - C.1 SITUAČNÍ VÝKRES ŠIRŠÍCH VZTAHŮ**
 - C.2 KATASTRÁLNÍ SITUAČNÍ VÝKRES**
 - C.3 KOORDINAČNÍ SITUAČNÍ VÝKRES**

Vypracoval Ing. Jakub Burý

Datum 11/2019
Zakázkové číslo 30-19

Obsah:

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA	3
A.1 Identifikační údaje.....	3
A.1.1 Údaje o stavbě	3
A.1.2 Údaje o stavebníkovi.....	3
A.1.3 Údaje o zpracovateli společné dokumentace	3
A.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení	4
A.3 Seznam vstupních podkladů.....	4
B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA	5
B.1 Popis území stavby.....	5
B.2 Celkový popis stavby	7
B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání.....	7
B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení	8
B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby.....	9
B.2.4 Bezbariérové užívání stavby	9
B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby	9
B.2.6 Základní charakteristika objektů.....	9
B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení	10
B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení	10
B.2.9 Úspora energie a ochrana tepla	11
B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí	11
B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí	11
B.3 Připojení na technickou infrastrukturu.....	11
B.4 Dopravní řešení	11
B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav	12
B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana	12
B.7 Ochrana obyvatelstva	13
B.8 Zásady organizace výstavby	13
B.9 Celkové vodohospodářské řešení	16

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

a) název stavby

Výměna výtahů domova seniorů Vážany

b) místo stavby

Katastr: Vážany u Kroměříže

Pozemky: st. 681/68

c) předmět dokumentace

Objekt je užíván jako domov pro seniory a stávající výtahy z roku 2000 již dosluhují.

Dokumentace řeší výměnu dvou výtahů v budově Domova pro seniory Vážany Kroměříž za výtahy doplněné o náhradní zdroj energie pro zajištění provozní funkčnosti při výpadku elektrické energie.

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

Investor:

Město Kroměříž, Velké náměstí 115/1, 767 01 Kroměříž

IČ: 00287351

A.1.3 Údaje o zpracovateli společné dokumentace

Hlavní projektant:

Ing. Jakub Burý

Sídlo: Vrchoslavice 176, 798 27

Provozovna: Tovačovského 2784/24, 767 01 Kroměříž

Fyzická osoba podnikající

IČ: 74298445

Architektonicko-stavební řešení:

Ing. Jakub Burý - autorizovaný inženýr pro pozemní stavby
ČKAIT – 1301735

Elektroinstalace:

Ing. Pavel Horák – autorizovaný inženýr pro techniku prostředí staveb –
elektrotechnická zařízení
ČKAIT – 1300635

A.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Stavební úpravy jsou řešeny ve stávajícím objektu SO 01 Společenská část.

A.3 Seznam vstupních podkladů

Katastrální mapa

Polohopis a výškopis

Stavební projekt z roku 1996, zpracovatel Ing. Josef Horák – INEX

Kolaudační rozhodnutí č. j. stav/330/807/183/00/Bam ze dne 14. 7. 2000

Kolaudační souhlas sp. zn. 02/334/046743/1762/72/2019/Po ze dne 27. 6. 2019

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

B.1 Popis území stavby

a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území

Objekt domova pro seniory se nachází na okraji zastavěné části města Kroměříže v místní části Vážany v ulici Lesní. Jedná se o samostatně stojící objekt.

Navrhovaná stavební úprava nemění charakter území, nástavby ani přístavby nejsou navrhovány.

Navrhovaná stavební úprava je situována na pozemku ve vlastnictví investora.

b) údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem

Jedná se o stavební úpravu dokončené stavby. Nejsou navrhovány přístavby ani nástavby. Nemění se vzhled, požárně bezpečnostní řešení ani statický model stavby.

Stavba je řádně zkolaudována kolaudačním rozhodnutím č.j. stav/330/807/183/00/Bam ze dne 14. 7. 2000.

c) údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, včetně informace o vydané územně plánovací dokumentaci

Objekt se dle platného územního plánu města Kroměříže nachází ve stabilizované ploše s označením OV – plochy veřejného občanského vybavení obecně.

Navrhovanou stavební úpravou nedochází ke změně užívání stavby ani její části. Navrhovaná stavební úprava není v rozporu s územním plánem města Kroměříže.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území

Výjimky z obecných požadavků na využívání území nejsou.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Stavba svým charakterem nevyžaduje vydání stavebního povolení ani ohlášení. Jedná se o výměnu výtahů. Závazná stanoviska z původní projektové dokumentace se nemění, požadavky na nová stanoviska nejsou.

f) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů

Jedná se o stavební úpravu bez zásahů do stávajících geologických a hydrogeologických poměrů. Nejedná se o kulturní památku.

Stavebně technický průzkum

Bylo provedeno zaměření stávajícího stavu dotčené části objektu potvrzující provedení stavby dle projektové dokumentace z roku 1996. Nosná konstrukce objektu je tvořena zdívkou z pórobetonových tvarovek s tuhými železobetonovými monolitickými stropy a vazníkovou střechou. Výtahová šachta je dle původní dokumentace železobetonová.

g) ochrana území podle jiných právních předpisů

Objekt se nenachází v chráněném území podle jiných právních předpisů.

h) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Stavba se nachází v záplavovém Q100 Vážanského potoka a říčky Kotojedky. Objekt se nenachází v aktivní zóně záplavového území.

Stavba se nenachází v poddolovaném území.

i) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Navrhované stavební úpravy nemají vliv na okolní stavby ani pozemky. Odtokové poměry v území se nemění.

j) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Požadavky na asanace, demolice ani kácení dřevin nejsou.

k) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

Stavba není navržena na pozemcích s ochranou zemědělského půdního fondu ani na pozemcích určených k plnění funkce lesa.

l) územně technické podmínky – zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě

Napojení objektu na dopravní a technickou infrastrukturu je stávající (stávající přípojky i stávající sjezd).

Přístup do objektu je z veřejného chodníku průjezdem do dvorní části a je řešen bezbariérově.

m) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Věcné a časové vazby, podmiňující, vyvolané a související investice nejsou.

n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje a provádí

Dotčené pozemky v k. ú. Vážany u Kroměříže:

St. 681/68 zastavěná plocha a nádvoří, výměra 4525m²

vlastnické právo:

Město Kroměříž, Velké náměstí 115/1, 767 01 Kroměříž

n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo

Na řešeném objektu nevznikají ochranná ani bezpečnostní pásma.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejích současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí

Jedná se o změnu dokončené stavby.

Stavebně objekt sestává z pěti vzájemně komunikačně propojených objektů. Konstrukce nosné jsou provedeny z nehořlavých stavebních hmot. Svislé konstrukce jsou cihelné a betonové, vodorovné konstrukce a schodiště jsou betonové. Střešní konstrukci tvoří dřevěné příhradové vazníky. Výtahová šachta je dle původní dokumentace železobetonová.

Ze statického hlediska objekt netrpí statickými poruchami nosného skeletu.

b) účel užívání stavby

Domov pro seniory Vážany je zařízení, které společně s DpS U Kašny, DpS U Moravy, DZR Strom života a DOZP Barborka tvoří Sociální služby města Kroměříže, příspěvkovou organizaci. Zřizovatelem je Město Kroměříž.

Služby jsou v DpS Vážany poskytovány na základě zákona č. 108/2006 Sb. O sociálních službách a prováděcí vyhlášky 505/2006 Sb.

DpS Vážany zajišťuje celoroční pobytovou službu. Kapacita je 99 lůžek. V zařízení jsou 2 třílůžkové, 18 dvojlůžkových a 57 jednolůžkových pokojů s koupelnou, wc, malou kuchyňkou a balkonem. Budova je bezbariérová s možností posezení na společných balkonech, nádvoří, zahradě a blízkém parku. Dále je k dispozici televizní místnost, kaple, místnost terapie, keramická místnost, knihovna, relaxační a reminiscenční místnost, tělocvična, malý bufet a automat na teplé nápoje.

c) trvalá nebo dočasná stavba

Jedná se o stavbu trvalou.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby

Výjimky nejsou uplatňovány.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Podmínky nejsou.

f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů

Navrhovaná stavba není a nebude chráněna podle jiných právních předpisů.

g) navrhované parametry stavby – zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikost apod.

Počet měněných výtahů	2
Nosnost výtahu	1600 kg/21 osob
Velikost kabiny	1400 x 2400 mm
Počet stanic/nástupišť	4/4 průchozí
Velikost dveří	1300 x 2100 mm
Záložní zdroj UPS	45 minut

h) základní bilance stavby – potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budovy apod.

Objekt je napojen na stávající areálové rozvody vody, kanalizace a rozvody nízkého napětí a sdělovacího vedení.

Nedochází k nárůstu základních bilancí stavby, nejsou požadavky na nová fakturační připojení.

Stavba bude produkovat běžný komunální odpad, jehož odvoz bude zajištěn specializovanou firmou, dále odpad na bázi ze železa, který bude odvážen do sběrný surovin k dalšímu využití.

Nejedná se o větší změnu dokončené stavby s vlivem na energetickou náročnost budovy.

i) základní předpoklady výstavby

Zahájení výstavby:	2020
Dokončení výstavby:	2020

j) orientační náklady stavby

2.900.000,- Kč + DPH

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení

Objekt se nachází na okraji zastavěné části města Kroměříže v místní části Vážany. Okolní zástavba je řešena stávajícími rodinnými domy v ulici Lesní.

Stavební úpravou není měněna kompozice prostorového řešení.

b) architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Architektonické řešení stávajícího objektu zůstává zachováno. Do stávajícího dispozičního řešení není zasahováno. Stavební úpravy jsou navrženy v o objektu SO 01 – Společenská část.

Objekt SO 01 – Společenská část

Půdorysné rozměry 54,80 x 21,70m, tři nadzemní podlaží. V prvním nadzemním podlaží jsou vstupní prostory domova pro seniory s vrátnicí a bufetem,

dále prostory pro technické zázemí domova, jídelna a související prostory. Ve druhém nadzemním podlaží jsou provozovny lékařské péče, sklady a centrální plynová kotelna. Třetí nadzemní podlaží obsahuje další sklady, klubovny, strojovnu výtahů a deset pokojů pro ubytování. Nosné konstrukce jsou z nehořlavých stavebních hmot.

Ostatní stavební objekty domova pro seniory nejsou stavebními úpravami dotčeny.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Do provozního řešení objektu není navrhovanými úpravami zasahováno.

Místo a denní doba poskytování služby odpovídá cílům a charakteru služby a potřebám cílové skupiny uživatelů, kteří jsou zde ubytováni.

Objekt je provozován nepřetržitě 24 hodin. V domově je v denním provozu 12-17 zaměstnanců, v nočním provozu jsou to 4 zaměstnanci.

Do zařízení dochází 1x za týden nebo dle potřeby privátní lékařka, 1x týdně dojíždí do zařízení stomatolog a 1x za čtrnáct dní psychiatr.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Na navrhovanou stavbu se vztahují požadavky vyhlášky 398/2009Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb. Navržené výtahy jsou určeny pro provoz s osobami s omezenou schopností pohybu a orientace včetně návazností na ostatní komunikační prostory v objektu.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Stavba je navržena tak, aby při jejím užívání nedocházelo k úrazu uklouznutím, pádem, nárazem, popálením, zásahem elektrickým proudem, výbuchem uvnitř nebo v blízkosti stavby.

Při provádění a užívání stavby nebude ohrožena bezpečnost provozu na pozemních komunikacích.

B.2.6 Základní charakteristika objektů

a) stavební řešení

Prohlubeň výtahové šachty má hloubku 1500mm. Horní část šachty má přejezd 3950mm. Světlá výška strojovny výtahů je 2100mm v místě pod montážním nosníkem, v ostatním prostoru je 2700mm. Strojovna je osvětlena umělým osvětlením.

V rámci výměny výtahů bude provedeno:

- nutné stavební a montážní práce (demontáž stávajících šachetných dveří, osazení nových šachetných dveří, začištění a vymalování dveřních otvorů
- vyspravení omítek výtahové šachty a výmalba
- vyspravení omítek strojovny a výmalba
- nátěr betonové podlahy šachty i strojovny

b) konstrukční a materiálové řešení

Výtahová šachta je železobetonová, podlaha železobetonová. Zastropení šachty i strop pod podlahou strojovny je z železobetonové monolitické desky.

c) mechanická odolnost a stabilita

Stavba je navržena tak, aby zatížení na ni působící v průběhu výstavby a užívání nemělo za následek zřícení stavby nebo její části, větší stupeň nepřijatelného přetvoření, poškození jiných částí stavby nebo technických zařízení anebo instalovaného vybavení v důsledku většího přetvoření nosné konstrukce a poškození v případě, kdy je rozsah neúměrný původní příčině.

Stavební konstrukce a stavební prvky jsou navrženy a provedeny tak, aby po dobu předpokládané existence stavby vyhověly požadovanému účelu a odolaly všem zatížením a vlivům, které se mohou běžně vyskytnout při provádění i užívání stavby, a škodlivému působení prostředí, zejména atmosférickým a chemickým vlivům, korozi, záření a otřesům.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

a) technické řešení

Elektroinstalace

V původní strojovně výtahů bude instalována nová technologie výtahů včetně UPS 15kVA pro každý jednotlivý výtah (UPS součást dodávky výtahů).

Budou demontovány stávající podružné rozvaděče RV11 a budou instalovány nové rozvaděče RV1 a RV2 obsahující spínací a ovládací prvky pro napájení rozvaděče výtahu, napojení UPS, pomocné ovládací okruhy výtahů a obvody pro napojení stávajícího zařízení ve strojovně výtahů.

b) výčet technických a technologických zařízení

Výtah:

Počet měněných výtahů	2
Nosnost výtahu	1600 kg
Velikost kabiny	1400 x 2400 mm
Počet stanic/nástupišť	4/4 průchozí
Velikost dveří	1300 x 2100 mm
Záložní zdroj UPS	45 minut

Před realizací díla bude investorovi předložena dílenská dokumentace technologického zařízení vybraným dodavatelem.

B.2.8 Zásady požární bezpečnostního řešení

Výměnou výtahů kus za kus stejných parametrů není měněna požární bezpečnost stavby oproti zkolaudovanému stavu. Záložní zdroj bude možno v případě požární události odpojit vypínači z chodby ve 3. NP.

B.2.9 Úspora energie a ochrana tepla

Navrženými stavebními úpravami nejsou dotčeny tepelně technické vlastnosti o objektu ani jeho konstrukcí.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Navržené projektové řešení odpovídá požadavkům na hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí dle požadavků stavebního zákona č. 183/2006 Sb. a vyhlášek souvisejících.

B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) ochrana před pronikáním radonu z podloží

Jedná se o stávající budovu. Do spodní stavby není navrženými stavebními úpravami zasahováno.

b) ochrana před bludnými proudy

Stavba je navržena mimo hlavní zdroje bludných proudů, kterými jsou zejména elektrizované stejnosměrné dráhy, tramvaje a jejich měničky. Ochrana před bludnými proudy je pasivní, veškerá napojení technických instalací jsou plastová.

Navržená stavba není původcem bludných proudů.

c) ochrana před technickou seizmicitou

Stavba není umístěna v místě, kde se nachází technická seizmicita (otřesy od průmyslové činnosti, otřesy od stavebních prací, otřesy od trhacích prací, otřesy od dopravy silniční, otřesy od dopravy kolejové).

d) ochrana před hlukem

Hluková zátěž oproti původnímu stavu nenarůstá. Naopak je předpoklad na snížení hlukové zátěže, způsobené provozem výtahů. Výtahové šachty nejsou situovány v místech s byty klientů.

e) protipovodňová opatření

Protipovodňová opatření nejsou navrhována.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

Do stávajícího připojení na technickou infrastrukturu není zasahováno. Objekt je napojen stávajícími přípojkami na rozvody vody, plynu, rozvodnou síť NN a na veřejnou kanalizaci.

B.4 Dopravní řešení

Do stávajícího dopravního řešení není zasahováno. Objekt je dopravně napojen na komunikační systém města Kroměříže ulicí Lesní.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

Jedná se o stavební úpravu uvnitř objektu bez vlivu na terénní úpravy a řešení vegetace.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) vliv stavby na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

Navržená stavební úprav nebude mít negativní vliv na životní prostředí - nebude produkovat žádné škodliviny.

Vytápění objektu je stávající plynovou kotelnou napojenou na teplovodní rozvod.

Odvod dešťových vod je zajištěn stávajícím způsobem do jednotné kanalizace.

Nedochází k navýšení odpadů vzniklých během užívání stavby. Likvidace odpadů je řešena odvozem specializovanou firmou.

Stavba není zdrojem hluku.

b) vliv stavby na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině

Stavba je umístěna v zastavěném území města Kroměříže. Stavba nijak negativně neovlivňuje okolní přírodu a krajinu. Na staveništi se nevyskytují památné stromy ani chráněné rostliny a živočichové. Ekologické funkce a vazby v krajině jsou zachovány. Významné krajinné prvky ani koryta vodních toků nejsou dotčeny.

c) vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000

Stavba nemá samostatně nebo ve spojení s jinými záměry významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti. V řešeném území se nenacházejí žádné evropsky významné lokality ani ptačí oblasti, na které by uvedená stavba měla mít svou povahou významný vliv.

d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem

Zjišťovací řízení ani stanovisko EIA není příslušným dotčeným orgánem požadováno.

e) v případě záměrů spadajících do režimů zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno

Nejedná se o záměr spadající do režimů zákona o integrované prevenci.

f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

Stavba vyžaduje určení ochranných a bezpečnostních pásem u přeložek veřejných inženýrských sítí.

B.7 Ochrana obyvatelstva

Ochranou obyvatelstva se rozumí plnění úkolů civilní ochrany, zejména varování, evakuace, ukrytí a nouzové přežití obyvatelstva a další opatření k zabezpečení ochrany života, zdraví a majetku. Ochrana obyvatelstva zahrnuje soubor činností a postupů věcně příslušných orgánů, dalších subjektů i jednotlivých občanů, směřujících k minimalizaci dopadů mimořádných událostí na životy a zdraví obyvatelstva, majetek a životní prostředí. Úkoly ochrany obyvatelstva zajišťuje HZS Zlínského kraje.

B.8 Zásady organizace výstavby

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Přípojky elektrické energie a vody jsou stávající.

b) odvodnění staveniště

Výkopové práce nejsou prováděny, odvodnění staveniště není požadováno.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Dopravní obsluha staveniště je řešena z místní komunikace, ulice Lesní.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Při provádění stavebních prací bude dbáno na to, aby negativní vlivy na přilehlé okolí byly minimalizovány. Stavba bude provedena v souladu s obecnými technickými požadavky na výstavbu podle vyhl. MMR č.268/2009 Sb. a s projektovou dokumentací.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Stavba bude prováděna tak, aby negativní účinky na okolí byly minimalizovány. Požadavky na asanace, demolice a kácení dřevin nejsou.

f) maximální zábory pro staveniště (dočasné/trvalé)

Staveniště se nachází na parcelách v majetku investora. Trvalé ani dočasné zábory jiných pozemků nejsou.

g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy

Požadavky na bezbariérové obchozí trasy nejsou. Během výměny výtahů bude vždy jeden výtah funkční pro zajištění provozu domova pro seniory.

h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Odstraňování odpadu ze stavby zajistí dodavatel stavby. S odpady bude nakládáno v souladu s platnou legislativou (zákon č. 185/2001Sb. O odpadech). S odpady bude nakládáno ve smyslu §9a Hierarchie způsobu nakládání s odpady.

V rámci odpadového hospodářství musí být dodržována tato hierarchie způsobů nakládání s odpady:

a) předcházení vzniku odpadů

- b) příprava k opětovnému použití
- c) recyklace odpadů
- d) jiné využití odpadů, například energetické využití
- e) odstranění odpadů

Při realizaci stavebních prací vzniknou následující odpady, které budou rozlišeny v souladu s kategorizací a katalogem odpadů.

Katalogové číslo	Název druhu odpadu	Kategorie odpadu	Původ odpadu	
15 01 01	<i>papírové a lepenkové obaly</i>	O	<i>realizace stavebních prací</i>	
15 01 02	<i>plastové obaly</i>	O	<i>realizace stavebních prací</i>	
15 01 04	<i>kovové obaly</i>	O	<i>realizace stavebních prací</i>	
17 02 03	<i>plast</i>	O	<i>realizace stavebních prací</i>	
17 04 05	<i>železo nebo ocel</i>	O	<i>realizace stavebních prací</i>	
17 04 10	<i>kabely</i>	N	<i>realizace stavebních prací</i>	
17 09 04	<i>směsné stavební a demoliční odpady</i>	O	<i>realizace stavebních prací</i>	
20 03 01	<i>směsný komunální odpad</i>	O	<i>provoz zařízení staveniště</i>	

Firma zajišťující výstavbu objektu je jako původce odpadů povinna plnit povinnosti § 16 Povinnosti původce odpadů zákona č. 185/2001Sb.

Pro další nakládání s odpady je možno využít zařízení oprávněných osob v okolí stavby. Zařízení možno vyhledat na stránkách Ministerstva životního prostředí.

i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Požadavky na přísun nebo deponie zemin nejsou.

j) ochrana životního prostředí při výstavbě

Při výstavbě bude dbáno na ochranu životního prostředí, zejména na minimalizaci negativních účinků (hluk, prach).

V průběhu realizace stavby budou veškeré stavební činnosti prováděny a koordinovány tak, aby v chráněném venkovním prostoru okolních staveb nedocházelo k překračování hygienických limitů hluku ze stavební činnosti stanovených v § 12 odst. 6 a v příloze č. 3, část B) nařízení vlády ČR č. 272/2011Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. Průběh hlukově významných stavebních činností bude organizací prací, personálním a technickým vybavením zkrácen na nezbytně nutnou dobu. Pro stavební práce budou používána pouze zařízení a nářadí v bezvadném technickém stavu.

k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Stavba bude provedena v souladu s technickými požadavky na stavby podle vyhl. MMR č. 268/2009Sb. a s projektovou dokumentací. Při provádění stavebních a montážních prací bude dodržována bezpečnost práce dle zákona 309/2006Sb a nařízení vlády 591/2006Sb a 361/2007 Sb., kterými se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci.

Při provádění bude postupováno dle platných norem ČSN pro jednotlivé stavební práce. Důraz bude kladen především na dodržování technických, technologických a jakostních norem (svařování ocelových konstrukcí, zpracování

betonové směsi, ošetřování betonu, doba odstranění bednění od betonáže, doba zatížení železobetonových konstrukcí od betonáže, extrémní teploty a nadměrná vlhkost, atd.). Při provádění budou stavební činnosti koordinovány s projekty ostatních profesí (EL, ZTI, ÚT atd.). Během všech fází výstavby bude zajištěna stabilita budovaných konstrukcí.

Všechny materiály a výrobky použité ke stavbě musí mít platný certifikát. Pokud v době realizace nebude k dispozici materiál, který předpokládá tento projekt, je možno ho nahradit jiným materiálem stejných vlastností. Rovněž je nutno se řídit pokyny, požadavky a technickými a technologickými předpisy a podnikovými normami výrobců a dodavatelů jednotlivých materiálů, výrobků a systémů. S těmito předpisy musí být seznámeni všichni zodpovědní pracovníci zhotovitele, stavební personál tyto práce provádějící a pracovníci objednatele prací. Práce mohou být provedeny pouze kvalifikovanými pracovníky a odbornými firmami, které se mohou prokázat příslušnou kvalifikací a osvědčením o proškolení pracovníků. Dodavatelé musí doložit osvědčení o kompletnosti, jakosti a zkouškách provedených prací. Zhotovitel musí o veškerých pracích, materiálech, podmínkách k jejich provádění a provedených zkouškách vést záznamy ve stavebním deníku.

Základní předpisy, které budou zhotovitelem stavby důsledně dodržovány:

- **272/2011 Sb.** Nařízení vlády o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací
- **591/2006 Sb.** Nařízení vlády o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích
- **309/2006 Sb.** Zákon, kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci)
- **361/2007 Sb.** Nařízení vlády, kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci
- **101/2005 Sb.** Nařízení vlády o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí
- **362/2005 Sb.** Nařízení vlády o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky
- **11/2002 Sb.**, kterým se stanoví vzhled a umístění bezpečnostních značek a zavedení signálů, ve znění pozdějších předpisů. Změna 405/2004 Sb.
- **495/2001 Sb.** Nařízení vlády, kterým se stanoví rozsah a bližší podmínky poskytování osobních ochranných pracovních prostředků, mycích, čistících a dezinfekčních prostředků

l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Výstavbou dotčené stavby nejsou. Požadavky na úpravy pro bezbariérové užívání nejsou.

m) zásady pro dopravně inženýrská opatření

Dopravně inženýrská opatření nejsou navržena.

n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)

Stavba bude prováděna za provozu domova pro seniory. Jeden z výtahů bude vždy funkční.

o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Zahájení výstavby: 2020

Dokončení výstavby: 2020

B.9 Celkové vodohospodářské řešení

Navrhované stavební úpravy se netýkají vodohospodářského řešení stavby.

V Kroměříži, listopad 2019